



УТВЕРЖДАЮ
Директор ОАО «ЖКХ Редкино»
П.П.Березин
«ЖКХ Редкино»
2019 г.

СОГЛАСОВАНО
Председатель совета МКД
Н.А.Жуков
«ЖКХ Редкино»
«04» 03 2019 г.

Отчет ОАО «ЖКХ Редкино» перед собственниками помещений о выполнении договора управления МКД по адресу:

Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, ул.Академическая, дом 5 (форма 2.8.)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	04.03.2019 г.
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018 г.
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018 г.
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	43691.37
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	475722.00
8.	— за содержание дома	263454.84
9.	— за текущий ремонт	94430.82
10.	— за услуги управления	117836.34
11.	Получено денежных средств, в том числе	429331.50
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	429331.50
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	-
15.	— денежных средств от использования общего имущества	-
16.	— прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	429331.50
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	90081.87
21.	Наименование работ (услуг)	Прочистка внутренней канализации и ливневых стоков, Прочистка труб холодного и горячего водоснабжения, Устранение воздушных пробок в системе отопления, Притирка запорной арматуры Ду до 25, Смена сгона Ду до 20, Отключение и подключение входных задвижек, Промывка и опрессовка системы отопления Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ до 32мм Смена канализ. чугунных труб на ГП Ду110 Смена шаровых кранов Ду до 20 Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ 100мм Притирка запорной арматуры Ду до 25 Демонтаж радиаторов весом до 80кг Смена шаровых кранов Ду до 32 Замена битых стекол Укрепление почтовых ящиков Изготовление и установка лавочки Окраска лавочки Очистка кровли от мусора Забивка подвальных окон доской Заделка подвальных окон кирпичем Ремонт групповых щитков без смены автоматов Прокладка электропровода в гофре Установка светильников светодиодных Смена эл.выключателей Смена эл.розеток Ремонт групповых щитков со сменой автоматов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	551369,03
23.	— за содержание дома	263454.84
24.	— за текущий ремонт	170077,85
25.	— за услуги управления	117836.34
26.	Количество поступивших претензий	0
27.	Количество удовлетворенных претензий	0
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29.	Сумма произведенного перерасчета	0